

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO (LEY 232 DE 1995)				INFORME TÉCNICO (E.C.) CPS-680-2024										
DATOS GENERALES														
FECHA DE VISITA		13 de Diciembre de 2024		Nº RADICADO		20245830007693								
OBJETO DE LA VISITA		"Comportamientos relacionados con la salud pública que afectan la actividad económica.		Nº ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA		2024584490100116E								
PROPIETARIO(S) ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Viviana Guañarita Arias		Nº IDENTIFICACION		1007248936								
DIRECCION ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Calle 36s N.o 69b- 51		Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION		N/A								
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO		Fonda JV		AREA DE ESTABLECIMIENTO		N/A								
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE		Viviana Guañarita Arias		Nº IDENTIFICACION		1007248936								
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para consumo en el establecimiento		ACTIVIDAD VERIFICADA		Expendio de bebidas alcohólicas para consumo en el establecimiento								
LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con un x la norma que aplica)														
DECRETO 555 DE 2021 (P.O.T.)		X		Nº UPL		18 Kennedy		AREA DE ACTIVIDAD DEL SUELO URBANO		Estructurante				
OTRO ACTO ADMINISTRATIVO		N/A		TRATAMIENTOS URBANISTICOS		Consolidación		ZONA DE ACTIVIDAD		Receptora de actividades económicas				
				BARRIO CATASTRAL		Provienda		PREDIO FRENTE A MALLA VIAL "PLANO CU-5.2"		Local Calle 36				
VERIFICACION DE DOCUMENTOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008)														
MATRICULA MERCANTIL (SI / NO)			(N/A)		COMPROB. PAGO DERECHO DE AUTOR (SI / NO)			(N/A)		REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI / NO)			(N/A)	
REGISTRO FOTOGRAFICO														
<div><div>LOCAL COMERCIAL NOMENCLATURA DOMICILIARIA Calle 36s N.o 69b- 51 DONDE SE DESARROLLA LA ACTIVIDAD ECONOMICA: Expendio de bebidas alcohólicas para consumo en el establecimiento</div><div>LOCALIZACIÓN DEL PREDIO Calle 36s N.o 69b- 51</div></div>														

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

Imagen fachada del predio ubicado en la Calle 36s N.o 69b- 51)

(Placa Domiciliaria)



OBSERVACIONES

En atención a la orden de trabajo 20245840010183 del dieciocho (18) de Agosto del 2024, el cual hace parte integral el Expediente No. 2024584490100116E de 2024 de la INSPECCIÓN OCTAVA “G” DISTRITAL DE POLICÍA de la ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY, se realiza visita técnica mediante un registro fotográfico y ocular al predio localizado en la Calle 36s N.o 69b- 51, a fin de verificar (Actividad Económica / Comercio), teniendo en cuenta el siguiente aspecto:

- Verificar uso de suelo.

HALLAZGOS:

La dirreccion correcta es Carrera 69b N.o 36-51 sur

1. Actualmente en la dirección Calle 36s N.o 69b- 51 funciona: Fonda Jv

En verificación a la Norma realizada al DECRETO 555 DE 2021 “POT-Bogotá D.C.”, específicamente al CAPITULO 5 -“Normas Urbanísticas”, SUBCAPÍTULO 1 - “Usos del Suelo y Áreas de Actividad” y el PLANO CU-5.2. - “Áreas de Actividad y Uso del Suelo”. Se determina que la actividad: • **Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento.**” se clasifica como **“COMERCIOS Y SERVICIOS ESPECIALES TIPO 1** (Edificaciones o espacios que alberguen el uso de manera aglomerada o individual con un área construida menor a 500 m2, teniendo en cuenta el área de localización e implantación está **CONDICIONADO**” - “Artículo 243-POT” están condicionados por los siguientes numerales.

“11-Los establecimientos están sujetos a las disposiciones y perímetros de las actividades económicas previstos en el Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana, acuerdos distritales y normas concordantes o reglamentarias.”

